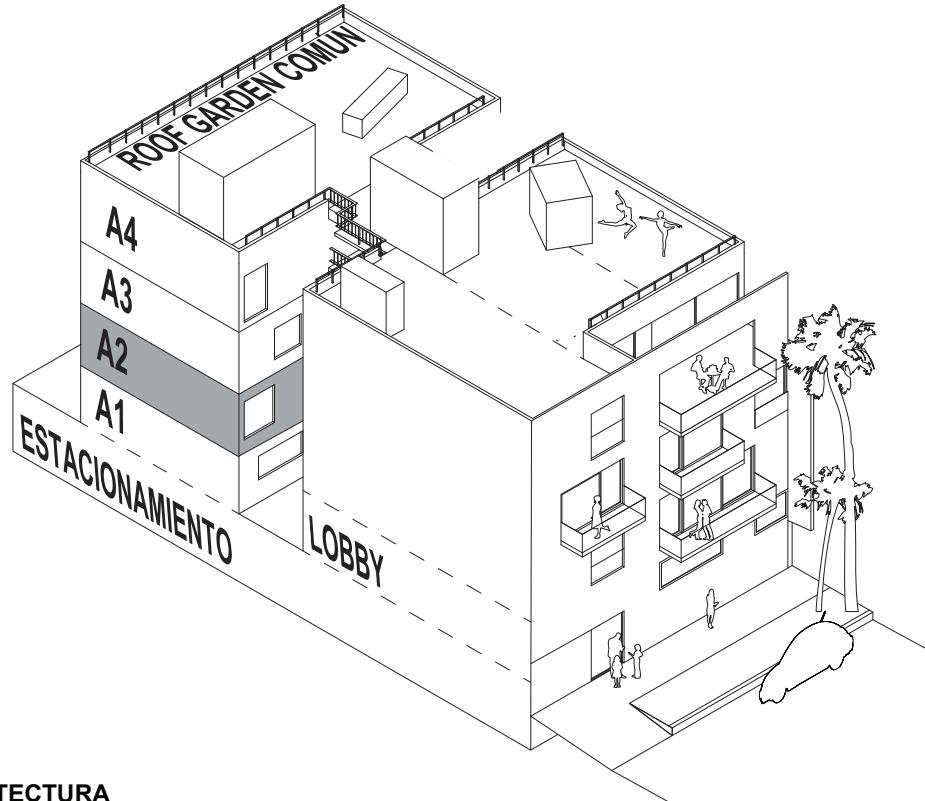




(5255) 52115231  
info@yacatas475.com

[www.yacatas475.com](http://www.yacatas475.com)

## TABLA DE PRECIOS POR DEPARTAMENTO



ARQUITECTURA

**EDAA**

ESTRATEGIAS PARA EL  
DESARROLLO DE ARQUITECTURA

info@edaa.mx  
[www.edaa.mx](http://www.edaa.mx)

DESARROLLO

**GARBA**

DESARROLLOS GARBA S.A. DE C.V

info@garba.mx

**A**

RECÁMARAS **2-3** BAÑOS **2<sup>1/2</sup>**  
BALCÓN+PATIO+ROOFGARDEN

<b>A1</b>	INTERIOR M <sup>2</sup> <b>128.92</b>	CAJONES <b>3</b>	<b>VENDIDO</b>
	PATIO M <sup>2</sup> <b>57.87</b>	BODEGA <b>1</b>	
	<b>TOTAL M<sup>2</sup> 186.79</b>		

<b>A2</b>	INTERIOR M <sup>2</sup> <b>128.92</b>	CAJONES <b>2</b>	<b>\$4,446,982.00</b>
	BALCONES M <sup>2</sup> <b>7.05</b>	BODEGA <b>1</b>	
	<b>TOTAL M<sup>2</sup> 135.97</b>		

<b>A3</b>	INTERIOR M <sup>2</sup> <b>128.92</b>	CAJONES <b>2</b>	<b>VENDIDO</b>
	BALCONES M <sup>2</sup> <b>7.05</b>	BODEGA <b>1</b>	
	<b>TOTAL M<sup>2</sup> 135.97</b>		

<b>A4</b>	INTERIOR M <sup>2</sup> <b>128.92</b>	CAJONES <b>2</b>	<b>VENDIDO</b>
	BALCONES M <sup>2</sup> <b>7.05</b>	BODEGA <b>1</b>	
	ROOF GARDEN M <sup>2</sup> <b>44.43</b>		
	<b>TOTAL M<sup>2</sup> 180.40</b>		

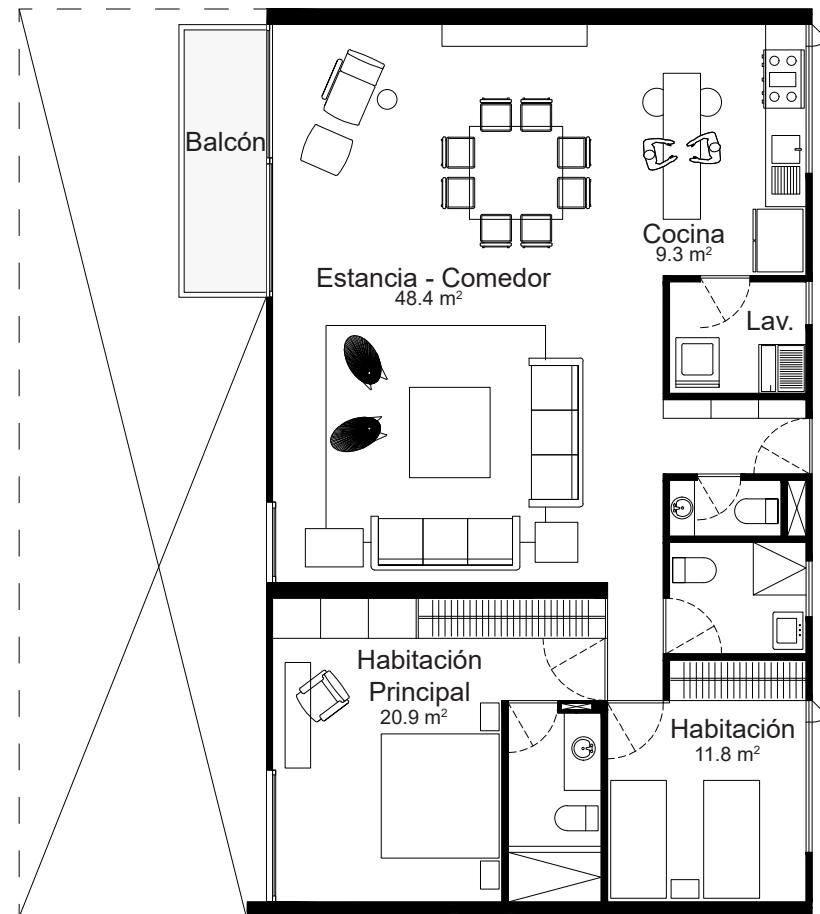
Créditos y deslinde de responsabilidades // Promotor: Desarrollos GARBA S.A. de C.V. Dirección de la propiedad: Yácatas 475, Col. Narvarte, Del. Benito Juárez, México D.F. Los términos y condiciones completos del Plan de Oferta podrán ser solicitados al promotor. Todas las dimensiones son aproximadas y sujetas a variaciones y tolerancias normales propias de la construcción. Las áreas mostradas en metros cuadrados o dimensiones en escala gráfica, podrán exceder o no el área útil de la planta. El promotor se reserva el derecho de realizar cambios en concordancia con los términos del Plan de Oferta. Los precios de los departamentos están sujetos a cambios sin previo aviso. Todas las imágenes en su conjunto, presentadas en este documento, así como el documento mismo, fueron diseñadas y elaboradas por el promotor y se reservan los derechos de autor.



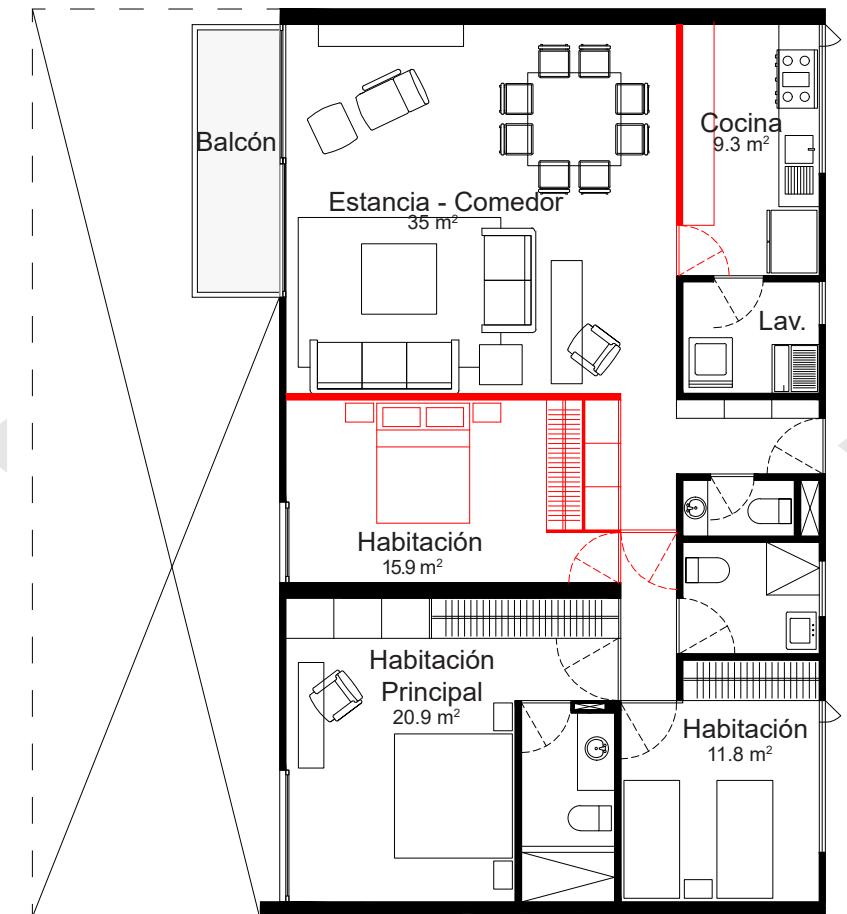
(5255) 52115231  
info@yacatas475.com  
www.yacatas475.com

## PLANOS DE CONFIGURACIÓN DE DEPARTAMENTO TIPO A

A | PLANTA TIPO CONFIGURACIÓN 1  
2 HABITACIONES + COCINA ABIERTA



A | PLANTA TIPO CONFIGURACIÓN 2  
3 HABITACIONES + COCINA CERRADA



0 1m 2m 3m 5m norte

ESCALA GRÁFICA  
ESCALA 1:100

ARQUITECTURA  
**EDAA**  
ESTRATEGIAS PARA EL  
DESARROLLO DE ARQUITECTURA

info@edaa.mx  
www.edaa.mx

DESARROLLO  
**GARBA**  
DESARROLLOS GARBA S.A. DE C.V  
info@garba.mx

Créditos y deslinde de responsabilidades // Promotor: Desarrollos GARBA S.A. de C.V. Dirección de la propiedad: Yácatas 475, Col. Narvarte, Del. Benito Juárez, México D.F. Los términos y condiciones completos del Plan de Oferta podrán ser solicitados al promotor. Todas las dimensiones son aproximadas y sujetas a variaciones y tolerancias normales propias de la construcción. Las áreas mostradas en metros cuadrados o dimensiones en escala gráfica, podrán exceder o no el área útil de la planta. El promotor se reserva el derecho de realizar cambios en concordancia con los términos del Plan de Oferta. Los precios de los departamentos están sujetos a cambios sin previo aviso. Todas las imágenes en su conjunto, presentadas en este documento, así como el documento mismo, fueron diseñadas y elaboradas por el promotor y se reservan los derechos de autor.



(5255) 52115231  
info@yacatas475.com  
[www.yacatas475.com](http://www.yacatas475.com)

## TABLA DE PRECIOS POR DEPARTAMENTO

**B** | RECÁMARAS **2-3** BAÑOS **2**  
BALCÓN

<b>B1</b>	INTERIOR M <sup>2</sup> <b>115.97</b> TOTAL M <sup>2</sup> <b>115.97</b>	CAJONES <b>2</b> BODEGA <b>1</b>	<b>VENDIDO</b>
<b>B2</b>	INTERIOR M <sup>2</sup> <b>115.97</b> BALCONES M <sup>2</sup> <b>5.35</b> TOTAL M <sup>2</sup> <b>121.32</b>	CAJONES <b>2</b> BODEGA <b>1</b>	<b>VENDIDO</b>
<b>B3</b>	INTERIOR M <sup>2</sup> <b>115.97</b> BALCONES M <sup>2</sup> <b>3.55</b> TOTAL M <sup>2</sup> <b>119.52</b>	CAJONES <b>2</b> BODEGA <b>1</b>	<b>VENDIDO</b>

### ARQUITECTURA

**EDAA**  
ESTRATEGIAS PARA EL  
DESARROLLO DE ARQUITECTURA

[info@edaa.mx](mailto:info@edaa.mx)  
[www.edaa.mx](http://www.edaa.mx)

### DESARROLLO

**GARBA**  
DESARROLLOS GARBA S.A. DE C.V.

[info@garba.mx](mailto:info@garba.mx)

Créditos y deslinde de responsabilidades // Promotor: Desarrollos GARBA S.A. de C.V. Dirección de la propiedad: Yácatas 475, Col. Narvarte, Del. Benito Juárez, México D.F. Los términos y condiciones completos del Plan de Oferta podrán ser solicitados al promotor. Todas las dimensiones son aproximadas y sujetas a variaciones y tolerancias normales propias de la construcción. Las áreas mostradas en metros cuadrados o dimensiones en escala gráfica, podrán exceder o no el área útil de la planta. El promotor se reserva el derecho de realizar cambios en concordancia con los términos del Plan de Oferta. Los precios de los departamentos están sujetos a cambios sin previo aviso. Todas las imágenes en su conjunto, presentadas en este documento, así como el documento mismo, fueron diseñadas y elaboradas por el promotor y se reservan los derechos de autor.



(5255) 52115231  
info@yacatas475.com  
[www.yacatas475.com](http://www.yacatas475.com)

## TABLA DE PRECIOS POR DEPARTAMENTO

### C | RECÁMARAS 2-4 BAÑOS 3 DOS NIVELES+BALCÓN+ROFGARDEN

C1	INTERIOR M <sup>2</sup>	<b>134.40</b>	CAJONES	<b>3</b>	VENDIDO
	BALCONES M <sup>2</sup>	<b>3.55</b>	BODEGA	<b>1</b>	
	ROOF GARDEN M <sup>2</sup>	<b>67.74</b>			
	TOTAL M <sup>2</sup>	<b>205.69</b>			

### D | RECÁMARAS 2-3 BAÑOS 2<sup>1/2</sup> PENTHOUSE+BALCÓN+TERRAZA +ROFGARDEN

D1	INTERIOR M <sup>2</sup>	<b>158.06</b>	CAJONES	<b>3</b>	VENDIDO
	TERRAZA M <sup>2</sup>	<b>30.51</b>	BODEGA	<b>1</b>	
	ROOF GARDEN M <sup>2</sup>	<b>45.83</b>			
	TOTAL M <sup>2</sup>	<b>234.40</b>			

ARQUITECTURA

**EDAA**

ESTRATEGIAS PARA EL  
DESARROLLO DE ARQUITECTURA

info@edaa.mx  
[www.edaa.mx](http://www.edaa.mx)

DESARROLLO

**GARBA**

DESARROLLOS GARBA S.A. DE C.V.

info@garba.mx

Créditos y deslinde de responsabilidades // Promotor: Desarrollos GARBA S.A. de C.V. Dirección de la propiedad: Yácatas 475, Col. Narvarte, Del. Benito Juárez, México D.F. Los términos y condiciones completos del Plan de Oferta podrán ser solicitados al promotor. Todas las dimensiones son aproximadas y sujetas a variaciones y tolerancias normales propias de la construcción. Las áreas mostradas en metros cuadrados o dimensiones en escala gráfica, podrán exceder o no el área útil de la planta. El promotor se reserva el derecho de realizar cambios en concordancia con los términos del Plan de Oferta. Los precios de los departamentos están sujetos a cambios sin previo aviso. Todas las imágenes en su conjunto, presentadas en este documento, así como el documento mismo, fueron diseñadas y elaboradas por el promotor y se reservan los derechos de autor.