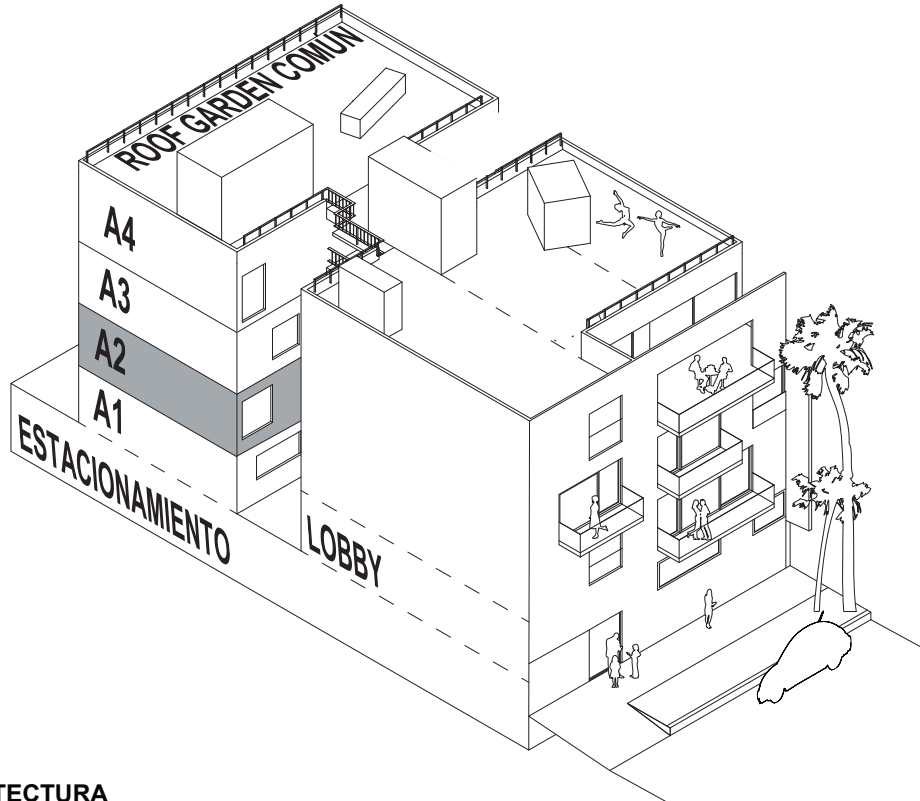




## TABLA DE PRECIOS POR DEPARTAMENTO

(5255) 52115231  
info@yacatas475.com

www.yacatas475.com



ARQUITECTURA

**EDAA**

ESTRATEGIAS PARA EL  
DESARROLLO DE ARQUITECTURA

info@edaa.mx  
www.edaa.mx

DESARROLLO

**GARBA**

DESARROLLOS GARBA S.A. DE C.V

info@garba.mx

# A

RECÁMARAS **2-3** BAÑOS **2<sup>1/2</sup>**  
BALCÓN+PATIO+ROOFGARDEN

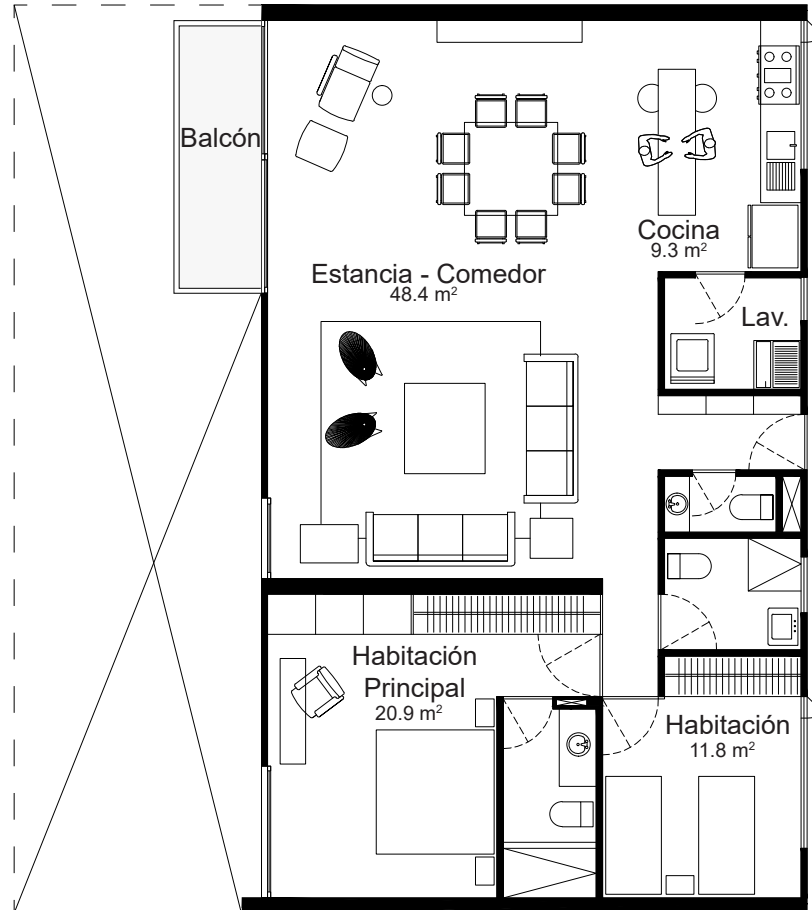
A1	INTERIOR M <sup>2</sup>	128.92	CAJONES 3	VENDIDO
	PATIO M <sup>2</sup>	57.87	BODEGA 1	
	TOTAL M <sup>2</sup>	186.79		
A2	INTERIOR M <sup>2</sup>	128.92	CAJONES 2	\$4,446,982.00
	BALCONES M <sup>2</sup>	7.05	BODEGA 1	
	TOTAL M <sup>2</sup>	135.97		
A3	INTERIOR M <sup>2</sup>	128.92	CAJONES 2	VENDIDO
	BALCONES M <sup>2</sup>	7.05	BODEGA 1	
	TOTAL M <sup>2</sup>	135.97		
A4	INTERIOR M <sup>2</sup>	128.92	CAJONES 2	VENDIDO
	BALCONES M <sup>2</sup>	7.05	BODEGA 1	
	ROOF GARDEN M <sup>2</sup>	44.43		
	TOTAL M <sup>2</sup>	180.40		

Créditos y deslinde de responsabilidades // Promotor: Desarrollos GARBA S.A. de C.V. Dirección de la propiedad: Yácatas 475, Col. Narvarte, Del. Benito Juárez, México D.F. Los términos y condiciones completos del Plan de Oferta podrán ser solicitados al promotor. Todas las dimensiones son aproximadas y sujetas a variaciones y tolerancias normales propias de la construcción. Las áreas mostradas en metros cuadrados o dimensiones en escala gráfica, podrán exceder o no el área útil de la planta. El promotor se reserva el derecho de realizar cambios en concordancia con los términos del Plan de Oferta. Los precios de los departamentos están sujetos a cambios sin previo aviso. Todas las imágenes en su conjunto, presentadas en este documento, así como el documento mismo, fueron diseñadas y elaboradas por el promotor y se reservan los derechos de autor.

## PLANOS DE CONFIGURACIÓN DE DEPARTAMENTO TIPO A

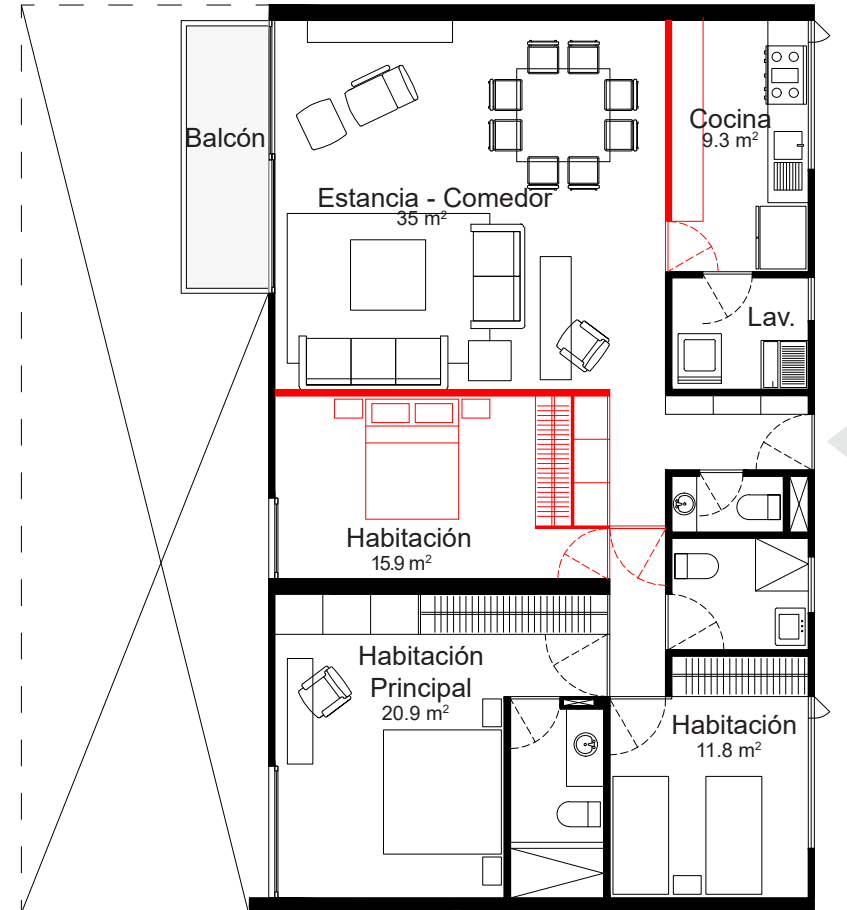
(5255) 52115231  
info@yacatas475.com  
www.yacatas475.com

### A | PLANTA TIPO CONFIGURACIÓN 1 2 HABITACIONES + COCINA ABIERTA



PLANTA ESQUEMÁTICA

### A | PLANTA TIPO CONFIGURACIÓN 2 3 HABITACIONES + COCINA CERRADA



ESCALA GRÁFICA  
ESCALA 1:100

ARQUITECTURA  
**EDAA**  
ESTRATEGIAS PARA EL  
DESARROLLO DE ARQUITECTURA  
info@edaa.mx  
www.edaa.mx

DESARROLLO  
**GARBA**  
DESARROLLOS GARBA S.A. DE C.V.  
info@garba.mx

Créditos y deslinde de responsabilidades // Promotor: Desarrollos GARBA S.A. de C.V. Dirección de la propiedad: Yácatas 475, Col. Narvarte, Del. Benito Juárez, México D.F. Los términos y condiciones completos del Plan de Oferta podrán ser solicitados al promotor. Todas las dimensiones son aproximadas y sujetas a variaciones y tolerancias normales propias de la construcción. Las áreas mostradas en metros cuadrados o dimensiones en escala gráfica, podrán exceder o no el área útil de la planta. El promotor se reserva el derecho de realizar cambios en concordancia con los términos del Plan de Oferta. Los precios de los departamentos están sujetos a cambios sin previo aviso. Todas las imágenes en su conjunto, presentadas en este documento, así como el documento mismo, fueron diseñadas y elaboradas por el promotor y se reservan los derechos de autor.



(5255) 52115231  
info@yacatas475.com

www.yacatas475.com

## TABLA DE PRECIOS POR DEPARTAMENTO

### B | RECÁMARAS 2-3 BAÑOS 2 BALCÓN

B1	INTERIOR M <sup>2</sup>	115.97	CAJONES 2	VENDIDO
	TOTAL M <sup>2</sup>	115.97	BODEGA 1	
B2	INTERIOR M <sup>2</sup>	115.97	CAJONES 2	VENDIDO
	BALCONES M <sup>2</sup>	5.35	BODEGA 1	
	TOTAL M <sup>2</sup>	121.32		
B3	INTERIOR M <sup>2</sup>	115.97	CAJONES 2	VENDIDO
	BALCONES M <sup>2</sup>	3.55	BODEGA 1	
	TOTAL M <sup>2</sup>	119.52		

#### ARQUITECTURA

### EDAA

ESTRATEGIAS PARA EL  
DESARROLLO DE ARQUITECTURA

info@edaa.mx  
www.edaa.mx

#### DESARROLLO

### GARBA

DESARROLLOS GARBA S.A. DE C.V

info@garba.mx

Créditos y deslinde de responsabilidades // Promotor: Desarrollos GARBA S.A. de C.V. Dirección de la propiedad: Yácatas 475, Col. Narvarte, Del. Benito Juárez, México D.F. Los términos y condiciones completos del Plan de Oferta podrán ser solicitados al promotor. Todas las dimensiones son aproximadas y sujetas a variaciones y tolerancias normales propias de la construcción. Las áreas mostradas en metros cuadrados o dimensiones en escala gráfica, podrán exceder o no el área útil de la planta. El promotor se reserva el derecho de realizar cambios en concordancia con los términos del Plan de Oferta. Los precios de los departamentos están sujetos a cambios sin previo aviso. Todas las imágenes en su conjunto, presentadas en este documento, así como el documento mismo, fueron diseñadas y elaboradas por el promotor y se reservan los derechos de autor.



(5255) 52115231  
info@yacatas475.com

www.yacatas475.com

## TABLA DE PRECIOS POR DEPARTAMENTO

### C | RECÁMARAS **2-4** BAÑOS **3** DOS NIVELES+BALCÓN+ROOFGARDEN

<b>C1</b>	INTERIOR M²	<b>134.40</b>	CAJONES <b>3</b>	<b>VENDIDO</b>
	BALCONES M²	<b>3.55</b>	BODEGA <b>1</b>	
	ROOF GARDEN M²	<b>67.74</b>		
	TOTAL M²	<b>205.69</b>		

### D | RECÁMARAS **2-3** BAÑOS **2<sup>1/2</sup>** PENTHOUSE+BALCÓN+TERRAZA +ROOFGARDEN

<b>D1</b>	INTERIOR M²	<b>158.06</b>	CAJONES <b>3</b>	<b>VENDIDO</b>
	TERRAZA M²	<b>30.51</b>	BODEGA <b>1</b>	
	ROOF GARDEN M²	<b>45.83</b>		
	TOTAL M²	<b>234.40</b>		

#### ARQUITECTURA

### EDAA

ESTRATEGIAS PARA EL  
DESARROLLO DE ARQUITECTURA

info@edaa.mx  
www.edaa.mx

#### DESARROLLO

### GARBA

DESARROLLOS GARBA S.A. DE C.V

info@garba.mx

Créditos y deslinde de responsabilidades // Promotor: Desarrollos GARBA S.A. de C.V. Dirección de la propiedad: Yácatas 475, Col. Narvarte, Del. Benito Juárez, México D.F. Los términos y condiciones completos del Plan de Oferta podrán ser solicitados al promotor. Todas las dimensiones son aproximadas y sujetas a variaciones y tolerancias normales propias de la construcción. Las áreas mostradas en metros cuadrados o dimensiones en escala gráfica, podrán exceder o no el área útil de la planta. El promotor se reserva el derecho de realizar cambios en concordancia con los términos del Plan de Oferta. Los precios de los departamentos están sujetos a cambios sin previo aviso. Todas las imágenes en su conjunto, presentadas en este documento, así como el documento mismo, fueron diseñadas y elaboradas por el promotor y se reservan los derechos de autor.